

JØRLUNDE MENIGHEDSRÅD (JMR)

Referat af menighedsrådsmøde

Dato og tid: Onsdag d. 9. august 2017 kl. 19.00.

Sted: Jørlunde Sognehus, lille sal

Deltagere: Pauline Rasmussen (PAR), Nils Finken (NIF), Torben Mangelsen (TOM), Hugo Uhrskov (HUU), Bjarne Larsen, Svend Åge Dahl (SVD), Erik Nielsen (ERN) og sognepræst Martin Ravn (MAR) Medarbejderrepræsentant Ellen Kristiansen (ELK).

Afbud: Sognepræst Victor Greve (VIG) udsendt som feltpræst i perioden 15/7-2017 – 15/3-2018

	Dagsorden	Beslutning / Referat
1.	Godkendelse af dagsorden. Velkommen til Martin Ravn i menighedsrådet. Svend Åge underskriver menighedsrådsløftet. Bjarne Larsen forbliver i menighedsrådet efter flytning fra sognet.	Velkommen til Martin Ravn. Dagsorden godkendt. SVD underskrevet menighedsrådsløftet. BJL har tilsendt JMR en erklæring den 23.07.2017 iht. §15. Stk. 2 i Lov om Menighedsråd. Taget til efterretning.
2.	Præstegården – Skimmelsvamp mv. (fortsat fra 13. juni) Sognepræsten har afgivet udtalelse på baggrund af JMRs anmodning iht. rådsmødet og referatet af den 13. juni 2017. Denne udtalelse modtaget den 30. juni 2017. Udtalelsen skal sammen med KKP-udvalgets sagsbehandling og indstilling til JMR, udsendt den 1. juni 2017 og referat fra mødet den 13. juni 2017 – punkt nr. 5. - danne grundlag for behandling og en indstilling i JMR til Frederikssund Provstiudvalg med hensyn til Jørlunde præstegårds fremtid. Frederikssund Provstiudvalg afholder møde den 16. august 2017. (I henhold til Lov om menighedsråd jf. §27 kan sognepræsten ikke deltage i sagers behandling, der vedrører en tjenestebolig for sognepræsten.) Indstilling: JMRs behandler og indstiller et løsningsforslag til Frederikssund provstiudvalg på baggrund af KKP-udvalgets referat af den 1. juni 2017, JMRs referat af den 13. juni 2017 og sognepræstens udtalelse, modtaget den 16. juni 2017. Konklusionen af JMRs indstilling fremkommer efter nedennævnte delindstillinger, der afspejler rådets behandling af de 2 forslag til løsninger af skimmelsvamp-, PCB- og rådgangreb i Jørlunde præstegård. Løsningsforslag I.: Renovering af eksisterende præstegård: Ad 4.6.: De offentlige lokaler i præstegården anvendes fremover af menighedsrådet til kontor, administration og mødelokale. Den bygningsagkyndige anslår herved, at JMR vil spare Kirkekassen for en merudgift på min. 1,5 mio. kr., da disse faciliteter kan udgå af fra et eventuelt kommende nyt sognehusprojekt. Der opsættes en bimåler for vand (hvis muligt) for de offentlige lokaler. Herved afregner JMR for konkret forbrug per år – og ikke som i dag med 25 % af det samlede vandforbrug til præstegården. Ad 4.7.: Anlægsøkonomi: Sognepræsten er fremkommet med en del ønsker ifm. en renovering af den eksisterende præstegård, der efter den bygningsagkyndige udgør en merudgift på ca. 1,3 mio. kr. inkl. moms.	Taget til efterretning. Taget til efterretning. Martin Ravn forlod mødelokalet under behandlingen af punkt nr. 2. Ad løsningsforslag I.: Renovering af eksisterende præstegård. Ad 4.6.: Anvendelse af de offentlige lokaler i præstegården Godkendt iht. dagsordentekst. Der opsættes bimåler for vand for de offentlige lokaler Godkendt, hvis det er muligt i praksis.

JØRLUNDE MENIGHEDSRÅD (JMR)

<p>JMR bedes tage stilling til, om sognepræstens ønsker skal imødekommes.</p> <p>Anlægsøkonomien er overslagsmæssigt inkl. sognepræstens ønsker og moms opgjort til ca. 6 mio. kr.</p> <p>JMR bedes tage stilling til, om den eksisterende præstegård skal renoveres for ca. 6 mio. kr.</p> <p>JMR bedes tage stilling til, om tagarbejdet kan foregå i vinterperioden. Skønnet merudgift inkl. moms ca. 250.000 kr.</p> <p>Ad 4.8.: Antagelse af rådgiverbistand: Indstilling 1. – Sørensens Tegnestue ApS antages som rådgivningsbistand.</p> <p>Indstilling 2. – Sørensens Tegnestue ApS antages som totalrådgiver jf. referatet fra KKP-udvalget.</p> <p>Indstilling 3. - KKP-udvalget bemyndiges efterfølgende til at eftersende officielt ansøgningsskema over JMRs indstilling til Frederikssund Provstiudvalg, underskrevet af formanden.</p> <p>Indstilling 4.: JMRs indstilling til en renovering af den eksisterende Jørlunde præstegård i sin helhed og med gyldig hensyn til de tidligere beslutninger/indstillinger under dette punkt.</p>	<p>Ad 4.7.: Sognepræstens ønsker på ca. 1,3 mio. kr. imødekommes. Herved renoveres den eksisterende præstegård for ca. 6 mio. kr.</p> <p>For stemte 3: ERN, SVD og HUL Imod stemte 4: NIF, BJL, PAR og TOM</p> <p>Dermed afvist.</p> <p>Tagarbejdet kan foregå i vinterperioden pga. unødigt forsinkelse til et skønnet beløb på ca. 250.000 kr.; - inkl. moms Godkendt.</p> <p>Ad 4.8.: Antagelse af rådgiverbistand: Indstilling 1.: Godkendt.</p> <p>Indstilling 2.: Godkendt.</p> <p>Indstilling 3.: Godkendt; bilagt Victor Greves udtalelse dateret den 30. juni 2017 inklusiv medfølgende bilag.</p> <p>Indstilling 4.: Den eksisterende Jørlunde præstegård renoveres i sin helhed og iht. de tidligere beslutninger under dette punkt, løsningsforslag 1. For stemte 2: ERN og SVD Imod stemte 4: NIF, BJL, PAR og TOM Hverken for eller imod stemte 1: HUL</p> <p>Dermed afvist.</p>
<p>Løsningsforslag II.: Nedrivning af præstegården og opførelse af ny tjenestebolig for sognepræsten.</p> <p>Ad 4.13.: Opførelse af ny præstebolig i et plan med offentlige lokaler. Størrelse ca. 210 m², der fuldt ud opfylder anbefalingerne for god standard for tjenesteboliger for præster, godkendt den 1. april 2017 (Bilag 41) af Præsteforeningen og Landsforeningen af Menighedsråd.</p> <p>Ad 4.15.: Anlægsøkonomi over nedrivning og opførelse af ny præstebolig Anlægsøkonomien er overslagsmæssigt inkl. nedrivning og moms opgjort til ca. 4,8 mio. kr. JMR bedes tage stilling til, om den eks. Præstegård skal nedrives, og en ny tjenestebolig for præsten skal opføres.</p> <p>Ad 4.16.: Antagelse af tilsynsbistand: Ad indstilling 5.: - Sørensens Tegnestue ApS antages som tilsynsbistand.</p> <p>Ad indstilling 6.: - Sørensens Tegnestue ApS udarbejder en tilsynsaftale som totalrådgiver for JMR jf. referatet fra KKP-udvalget.</p>	<p>Ad løsningsforslag II.: Nedrivning af præstegården og opførelse af ny tjenestebolig for sognepræsten.</p> <p>Ad 4.13.: Opførelse af ny præstebolig iht. dagsordenteksten Godkendt og taget til efterretning.</p> <p>Ad 4.15.: Nedrivning af eksisterende præstebolig og opførelse af ny tjenestebolig/præstegård til skønnet ca. 4,8 mio. kr. For stemte 4: NIF, BJL, PAR og TOM Imod stemte 3: ERN, SVD og HUL</p> <p>Dermed godkendt.</p> <p>Ad 4.16.: Antagelse af tilsynsbistand: Godkendt.</p> <p>Ad indstilling 6.: Udarbejdelse af tilsynsaftale Godkendt .</p>

JØRLUNDE MENIGHEDSRÅD (JMR)

<p>Ad indstilling 7.: - KKP-udvalget bemyndiges efterfølgende til at eftersende officielt ansøgningsskema over JMRs indstilling til Frederikssund Provstiudvalg, underskrevet af formanden.</p> <p>Indstilling 8.: JMRs indstilling nedrivning af den eksisterende Jørlunde præstegård i sin helhed, opførelse af ny tjenestebolig for præsten og med gyldig hensyn til de tidligere beslutninger/indstillinger under dette punkt.</p>	<p>Ad indstilling 7.: Godkendt.</p> <p>Ad indstilling 8.: Den eksisterende præstegård nedrives og ny tjenestebolig opføres i sin helhed og iht. de tidligere beslutninger under dette punkt, løsningsforslag II. For stemte 4: NIF, BJL, PAR og TOM Imod stemte 3: ERN, SVD og HUL</p> <p>Dermed godkendt.</p>
<p>JMR indstiller følgende til Frederikssund provstiudvalg.</p> <p>Bilag:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sagsbehandling og referat af KKP-udvalget af 1. juni 2017 • Referat af JMRs møde 13. juni 2017. • Sognepræstens udtalelse, modtaget 30. juni 2017 <p>Alle 3 bilag er tidligere udsendt til rådets medlemmer rettidigt</p>	<p>Et flertal på 4 ud af 7 stemmeberettigede indstiller til PU, at den eksisterende præstegård i Jørlunde nedrives, og der opføres en ny tjenestebolig med offentlige lokaler til præsten.</p> <p>Flertallet (NIF, BJL, PAR og TOM) ønsker at påpege, at der fremover vil være væsentlige vedligeholdelses- og driftsbesparelser ved denne løsning II i forhold til i dag. Derudover anses de miljø- og fundamentsmæssige problemer i den "gamle præstegård" at være løst på forsvarlig vis i årene fremover.</p>
<p>3. Forretningsorden for JMR (2. behandling).</p> <p>Forslag til forretningsorden godkendt ved 1. behandling på rådsmødet den 13. juni 2017 jf. referatet. Indstilling: At 2. behandling godkendes og underskrives.</p> <p>Bilag: Forretningsorden udsendt forud for mødet den 13. juni 2017</p>	<p>Forretningsorden for Jørlunde menighedsråd godkendt ved 2. behandlingen og underskrevet af JMR.</p>
<p>4. Træer i præstegårdshaven.</p> <p>Naboønske om fældning af træer i østlig udkant af præstegårdshaven.</p>	<p>JMR er ikke indstillet på at fælde de ønskede træer i præstegårdshaven. Brombærbevoksning fjernes langs hegn på nordsiden samt diverse vildskud. Arbejdet udføres af JMR. Kirkeværge Erik Nielsen forestår planlægningen af arbejdet og tager kontakten til naboen.</p>
<p>5.1 Fordeling af opgaver under Victors udsendelse Redaktion, deadlines og plan for kirkeblad og hjemmeside. Ændrede muligheder for distribution fra 2018!</p> <p>5.2 Efterårets aktiviteter (Martin).</p>	<p>Martin Ravn orienterede om opgaverne. Distribution af kirkebladet i 2018 tages op på næste møde. Ellen har opdateret sogn.dk</p> <p>Der findes en Facebookside for Jørlunde Kirke. Mangler opdatering. Adgang til at redigere er uafklaret.</p> <p>Indkøb af bærbar PC til Martin Ravn godkendt af JMR. Beløb 8.000 kr. Martin Ravn indkøber selv bærbar PC.</p> <p>5.2. Martin Ravn orienterede om efterårets aktiviteter, der kan ses i Kirkebladet, der udkommer om ca. 14 dage.</p>
<p>6. Bekræftelse af plan for menighedsrådsmøder året ud.</p>	<p>Godkendt.</p>
<p>7. Satser for udensogsbryllupper. Jørlunde Kirke er meget populær til bryllupper også for brudepar, der ikke bor i sognet. Det er glædeligt, men det giver også ekstra arbejde og belaster kirkens økonomi til</p>	

JØRLUNDE MENIGHEDSRÅD (JMR)

	<p>personale.</p> <p>Indstilling: For en vielse for par uden særlig tilknytning til kirken og sognet faktureres 2.000 kr., der stort set dækker de ekstra omkostninger. Par, der efter præstens vurdering har en særlig tilknytning til kirken, sognet eller præsten uden at have bopæl i sognet, faktureres 1.000 kr.</p>	<p>Stilles i bero indtil videre.</p>
8.	<p>Tillæg til Bilag til regnskabsinstruks (Martin tilføjes).</p>	<p>Sognepræst Martin Ravn (for perioden fra den 15.07.2017 og til og med den 15.03.2018) tilføjes som tillæg til "Bilag til regnskabsinstruks", der er godkendt af JMR den 13. juni 2017. BJL udarbejder tillægget, der underskrives og sendes til NK Løn og Regnskab efterfølgende.</p>
9.	<p>Godkendelse af kvartalsrapport 2-2017. Udsendt 14. juli til hele menighedsrådet.</p>	<p>Kvartalsrapport 2-2017 (Budget afleveret d. 07-10-2016 15:51) bestående af selve Kvartalsrapporten på 8 sider samt Budgetrapport Formål og Kontospecifikation blev godkendt af JMR med følgende bemærkninger: Som "tommelfinger-regel" udgør det første ½-år i 2017 ca. 50%. Vi har forbrugt 67%; dvs. et merforbrug på 17% på de første 6 måneder i 2017. 17% udgør i kroner ca. 170.000 på de første 6 måneder. BJLs skøn for hele året vil være 300.000 – 340.000 kr. i 2017. Det er der for så vidt ikke noget underligt i. Vi har haft dobbeltlønninger på kirketjener, organist og i en kort periode på kirkegården; samt det begynder at kunne mærkes med genhusningsudgifterne (alene husleje på 191.000 kr. på de første 6 måneder i 2017). Det er de væsentligste bemærkninger til kvartalsrapport 2-2017.</p>
10.	<p>(Lukket møde)</p>	
11.	<p>Eventuelt</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Nærmeste hjertestarter findes på facaden ved Hotel Skjalm Hvide. Skilte opsat i våbenhus og i sognehuset. • Bedre skiltning ønskes det offentlige toilet i graverbygningen og til præstekontoret i sognehuset. • Valg til PU og Stiftet foretages i Frederikssund den 31.08.2017; invitation kan ses på DAP. • Ellen deltager i kursus i Sorø den 08.09.2017. • Ellen indkøber mikrobølgeovn til sognehuset. • Denis og Ellen påtænker at starte "cafe-arrangementer" i begyndelsen af 2018. JMR bakker fuldt op om dette. • Martin Ravn mangler nøgle til kirken. Modtaget nøgle til kirken fra TOM. • Erik Nielsen har af Morten Sørensen modtaget nøgle til præstegården.

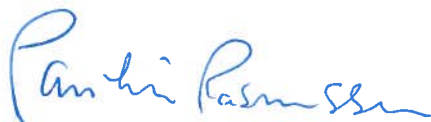
Mødet slut kl.: 22:45

Referent: Bjarne Larsen

Huskeliste

- Ordinært møde i JMR onsdag den 30. august 2017 kl. 19 i sognehuset.
- Valg til PU og Stiftet i Frederikssund 31. august 2017.

JØRLUNDE MENIGHEDSRÅD (JMR)



Pauline Rasmussen



Nils Finken

Erik Nielsen



Hugo Uhrskov Larsen



Bjarne Larsen



Svend Åge Dahl



Torben Mængelsen



Martin Ravn

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1950

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

1950

1950

1950

1950